

Emplacement Disponible



Situation du Marché d'Intérêt National de Rouen

- Rive droite, au cœur de l'agglomération rouennaise (3km à l'ouest du centre-ville), plateforme logistique de 20 Ha en bordure de l'autoroute A150

Accès routiers

- Accessible poids lourds
- Dieppe : 60km / 40' par A150-A151
- Mantes / Yvelines : 80km / 50' par A13
- Le Havre : 90km / 1h par A150-A29
- Amiens : 120km / 1h15 par A150-A29

Accès en transport en commun

- Accessible en TEOR (T3): Arrêt MIN (devant l'entrée)

Services disponibles sur le site

- Site accessible 24h/24 avec accueil à l'entrée de 5h à 17h du lundi au vendredi
- Gardiennage du site les nuits et WE
- Parkings réservés
- Centre de tri / Gestion des déchets
- Service courriers / Recommandés / Colis
- Station-service
- Station de lavage véhicules (tous types)
- Restauration / Brasserie / Traiteurs
- Internet à Très Haut débit par fibre optique
- Distributeur de billets
- Salles de réception / Bureaux / Salles de réunion
- Transporteurs / Logisticiens
- Location de véhicules frigorifiques
- Maintenance groupes frigorifiques
- Fournisseur emballages alimentaires

Destination des locaux

- Fibre noire sous fourreaux et locaux de services associés
- Cibles : gestionnaire de fibre optique

Particularités techniques



Éléments financiers

- Redevance annuelle : à partir de 29 €HT/an/client raccordé
- Inclus Taxe foncière et charges de gestion de site (gardiennage, nettoyage, déchets, éclairage, espaces verts, etc.)
- Inclus consommation électrique des équipements actifs

Calendrier

Disponibilité

- 1/1/2026

Durée de la mise à disposition

- 1 an renouvelable

Version : octobre 2025

Candidature

Inscription auprès de administratif@minderouen.fr - Tél : 02 32 10 55 25